

hydraulischer Abgleich	€	918	918	918	918	918	918	918	918	918
Summe Investitionen	€	21.787	25.145	19.758	19.758	20.617	29.917	21.241	24.380	15.327
Kapitalgebundene Kosten										
Nutzungsdauer (Kesselanlage + Zubehör)	Jahre	20	20	20	20	20	20	20	20	20
effekt. Zinssatz (KfW 124 "Wohneigentumsprogramm")	%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
Summe kapitalgebundene Kosten	€/a	1.269	1.465	1.151	1.151	1.201	1.743	1.237	1.420	893
Betriebsgebundene Kosten										
Instandsetzung (Ersatz, Reparatur)	€/a	329	347	117	117	149	208	134	339	126
Wartung (Pflege, Reinigung, Betriebsstoffersatz)	€/a	284	307	149	149	169	349	194	277	77
Schornsteinfeger	€/a	135	135	54	54	62			135	54
Hilfsenergie	€/a	143	143	109	109	109			115	86
Summe betriebsgebundene Kosten	€/a	892	932	430	430	490	557	328	866	344
Verbrauchsgebundene Kosten										
Strom	Ct/kWh	26,56	26,56	26,56	26,56	26,56	26,56	26,56	26,56	26,56
Brennstoffpreis / Fernwärme / Wärmepumpenstrom	Ct/kWh	5,77	5,77	7,85	8,32	4,91	20,18	20,16	5,77	9,17
Summe verbrauchsgebundene Kosten	€/a	513	436	534	566	334	372	501	453	681
Gesamtkosten der Versorgung (inkl. MwSt.)	€/a	2.674	2.833	2.114	2.147	2.025	2.672	2.066	2.739	1.918
davon Anteil MwSt.	€/a	469	494	367	373	348	455	355	477	337
spezif. Kosten (inkl. MwSt.)	€/m ² a	17,8	18,9	14,1	14,3	13,5	17,8	13,8	18,3	12,8
spezif. Kosten (inkl. MwSt.)	Ct./kWh	31,3	33,1	24,7	25,1	23,7	31,3	24,2	32	22,4
CO₂eq - Emissionen	kg CO ₂ eq/a	250	244	1.850	1.850	2.400	1.494	1.621	244	2.544

Abkürzungen:

BW = Brennwert, WP = Wärmepumpe, WT = Wassertasche

1) Wärmepumpe + Wärmequelle (inkl. Zubehör, Anschlüsse, Warmwasserbereitung)

Alle Kosten inkl. MwSt., Nutzungsdauer von Kessel, Pumpe, Speicher und Zubehör: 20 Jahre

Die Grundpreise und spezifischen Kosten für Heizöl, Erdgas, Flüssiggas, Strom, Pellets, Scheitholz, Hackschnitzel und Fernwärme basieren auf regelmäßig aktualisierten Internetangaben. Speziell für Pellets und Heizöl, die monatliche bzw. auch tägliche Preisvolatilitäten aufweisen, wird jeweils das Preismittel der letzten 12 Monate den Kostenkalkulationen zugrunde gelegt.

[Weiterführende Informationen zu Vorgehensweise und Datengrundlagen finden sich in der zugehörigen Dokumentation des IER.](#)

Stand: Januar 2017